**П Р О Е К Т**

**Администрация Карагинского муниципального района**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

 « » 2018 г. № .

п. Оссора

|  |
| --- |
| Об утверждении Правил осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности муниципального образования городского поселения «поселок Оссора» |
|  |  |

В соответствии со статьями 78.2и79 Бюджетного кодекса Российской Федерации

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемые Правила осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности муниципального образования городского поселения «поселок Оссора».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования на официальном сайте администрации Карагинского муниципального района.

Глава Карагинского

муниципального района В.Н. Гаврилов

Исполнитель:

Руководитель финансового управления: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Тихонова

К.т. 41-264

Согласовано:

Начальник правового отдела: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А. Щербина

Зам.главы администрации КМР-

руководитель комитета по управлению

муниципальным имуществом и ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.А. Абрамкин

Начальник отдела

по экономическому развитию

и инвестициям администрации КМР \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.С. Кривозубова

рассылка: в дело -1, Финупр.-1, ЖКХ-1, Упр.Оссора-1, Эконом-1

Приложение

к постановлению администрации

Карагинского муниципального района

от « » 2018 года № .

# Правилаосуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности муниципального образования городского поселения «поселок Оссора»

# I. Общие положения

1. Настоящие Правила устанавливают порядок осуществления бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования городского поселения «поселок Оссора» (далее – МО ГП «п. Оссора») или в приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность МО ГП «п. Оссора» за счет средств местного (краевого, районного) бюджета (далее - бюджетные инвестиции), в том числе условия передачи администрацией Карагинского муниципального района (далее – орган местного самоуправления) муниципальным бюджетным или автономным учреждениям, муниципальным унитарным предприятиям (далее - организации) полномочий муниципального заказчика по заключению и исполнению от имени МО ГП «п. Оссора» муниципальных контрактов от лица указанного органа в соответствии с настоящими Правилами, а также порядок заключения соглашений о передаче указанных полномочий.

2. Бюджетные инвестиции в объекты муниципальной собственности осуществляются в соответствии с решениями о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в муниципальную собственность.

Решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в муниципальную собственность принимается в форме постановления администрации Карагинского муниципального района.

Инициаторами подготовки и разработчиками проекта постановления выступают главные распорядители средств бюджета МО ГП «п. Оссора» (далее – главный распорядитель).

Проект решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в муниципальную собственность, согласовывается с отделом экономического развития и инвестиций администрации Карагинского муниципального района, комитетом по управлению имуществом и ЖКХ администрации Карагинского муниципального района, финансовым управлением администрации Карагинского муниципального района, а при предоставлении бюджетных инвестиций в муниципальную собственность в рамках муниципальной программы проект решения о предоставлении права согласовывается также с ответственным исполнителем муниципальной программы в случае, если получатель бюджетных средств не является одновременно её ответственным исполнителем.

3. Отбор объектов капитального строительства и объектов недвижимого имущества производится с учетом:

а) приоритетов и целей развития МО ГП «п. Оссора» исходя из прогнозов, планов и программ социально-экономического развития МО ГП «п. Оссора», концепций и стратегий развития на среднесрочный и долгосрочный периоды, а также документов территориального планирования;

б) оценки эффективности использования средств местного бюджета направляемых на осуществление бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности;

в) оценки влияния создания объекта муниципальной собственности на комплексное развитие территории МО ГП «п. Оссора».

4. Проект постановления должен содержать следующую информацию:

а) наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (согласно паспорту инвестиционного проекта в отношении объекта капитального строительства - в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта постановления) либо наименование объекта недвижимого имущества согласно технической документации в отношении объекта недвижимого имущества (далее - инвестиционный проект);

б) направление инвестирования (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение, приобретение);

в) наименование главного распорядителя бюджетных средств и муниципального заказчика;

г) размер бюджетных инвестиций.

5. В случае если бюджетные инвестиции в объекты муниципальной собственности не включены в муниципальные программы МО ГП «п. Оссора», проект постановления должен содержать следующую информацию:

а) наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (согласно паспорту инвестиционного проекта в отношении объекта капитального строительства - в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта решения) либо наименование объекта недвижимого имущества согласно технической документации в отношении объекта недвижимого имущества (далее - инвестиционный проект);

б) направление инвестирования (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение, приобретение);

в) наименование главного распорядителя и муниципального заказчика;

г) наименование заказчика (застройщика);

д) мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу, мощность объекта недвижимого имущества;

е) срок ввода в эксплуатацию (приобретения) объекта;

ж) сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества, в том числе её распределение по годам реализации инвестиционного проекта;

з) общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых из местного бюджета на реализацию инвестиционного проекта с выделением объема бюджетных инвестиций на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, в том числе их распределение по годам реализации инвестиционного проекта;

6. При подготовке проекта постановления о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в муниципальную собственность за счет средств межбюджетных трансфертов, учитываются действующие порядки и условия предоставления межбюджетных трансфертов, а также заключенные действующие соглашения о предоставлении межбюджетных трансфертов.

7. При осуществлении капитальных вложений в объекты в ходе исполнения местного бюджета не допускается:

а) предоставление субсидий в отношении объектов, по которым принято решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, предусмотренное пунктом 2 статьи 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

б) предоставление бюджетных инвестиций в объекты, по которым принято решение о предоставлении субсидий, предусмотренное пунктом 2 статьи 78.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

8. Созданные или приобретенные в результате осуществления бюджетных инвестиций объекты закрепляются в установленном порядке на праве оперативного управления или хозяйственного ведения за организациями с последующим увеличением стоимости основных средств, находящихся на праве оперативного управления у этих организаций, или увеличением уставного фонда муниципальных унитарных предприятий, основанных на праве хозяйственного ведения, либо включаются в состав муниципальной казны МО ГП «п. Оссора».

9. Информация о сроках и об объемах оплаты по муниципальным контрактам, заключенным в целях строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) и (или) приобретения объектов, а также о сроках и об объемах перечисления субсидий организациям учитывается при формировании прогноза кассовых выплат из местного бюджета, необходимого для составления в установленном порядке кассового плана исполнения местного бюджета.

#

# II. Осуществление бюджетных инвестиций

10. Расходы, связанные с бюджетными инвестициями, осуществляются в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании муниципальных контрактов, заключенных в целях строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) и (или) приобретения объектов:

а) муниципальными заказчиками (главными распорядителями бюджетных средств), являющимися получателями средств местного бюджета;

б) организациями, которым орган местного самоуправления (главный распорядитель бюджетных средств), осуществляющий функции и полномочия учредителя или права собственника имущества организаций, являющийся муниципальным заказчиком, передал в соответствии с настоящими Правилами свои полномочия муниципального заказчика по заключению и исполнению от имени МО ГП «п. Оссора» от лица указанного органа муниципальных контрактов.

11. Муниципальные контракты заключаются и оплачиваются в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных муниципальному заказчику как получателю средств местного бюджета, либо в порядке, установленном Бюджетным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения, в пределах средств, предусмотренных муниципальными правовыми актами, на срок, превышающий срок действия утвержденных ему лимитов бюджетных обязательств.

12. Перечисление средств местного бюджета на осуществление бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности производится на основании заявок главных распорядителей бюджетных средств.

13. Главный распорядитель бюджетных средств обеспечивает результативность, адресность и целевой характер использования бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности.

14. Главный распорядитель бюджетных средств предоставляет в финансовое управление администрации Карагинского муниципального района информацию об использовании бюджетных инвестиций в составе ежеквартальных и годовых отчетов.

III. Передача полномочий и порядок заключения соглашений

15. В целях осуществления бюджетных инвестиций в соответствии с подпунктом "б" пункта 10 настоящих Правил органом местного самоуправления (главным распорядителем бюджетных средств) заключаются с организациями соглашения о передаче полномочий муниципального заказчика по заключению и исполнению от имени МО ГП «п. Оссора» муниципальных контрактов от лица указанного органа (за исключением полномочий, связанных с введением в установленном порядке в эксплуатацию объекта) (далее - соглашение о передаче полномочий).

16. Соглашение о передаче полномочий заключается в отношении одного объекта, и должно содержать в том числе:

а) цель осуществления бюджетных инвестиций и их объем с распределением по годам в отношении каждого объекта с указанием его наименования, мощности, сроков строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) или приобретения объекта, рассчитанной в ценах соответствующих лет стоимости объекта капитального строительства муниципальной собственности МО ГП «п. Оссора» (сметной или предполагаемой (предельной), либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность МО ГП «п. Оссора»), соответствующих постановлению администрации Карагинского муниципального района, а также с указанием рассчитанного в ценах соответствующих лет общего объема капитальных вложений, в том числе объема бюджетных ассигнований, предусмотренного главному распорядителю бюджетных средств как получателю средств местного бюджета, соответствующего постановлению администрации Карагинского муниципального района;

б) положения, устанавливающие права и обязанности организации по заключению и исполнению от имени МО ГП «п. Оссора» от лица органа местного самоуправления (главного распорядителя бюджетных средств) муниципальных контрактов;

в) ответственность организации за неисполнение или ненадлежащее исполнение переданных ей полномочий;

г) положения, устанавливающие право органа местного самоуправления (главного распорядителя бюджетных средств), органов финансового контроля на проведение проверок соблюдения организацией условий, установленных заключенным соглашением о передаче полномочий;

д) положения, устанавливающие обязанность организации по ведению бюджетного учета, составлению и представлению бюджетной отчетности органу местного самоуправления (главному распорядителю бюджетных средств) как получателя средств местного бюджета;

17. Операции с бюджетными инвестициями осуществляются в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации для бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, и отражаются на открытых в Управлении Федерального казначейства по Камчатскому краю в порядке, установленном Федеральным казначейством, лицевых счетах:

а) получателя бюджетных средств - в случае заключения муниципальных контрактов муниципальным заказчиком;

б) для учета операций по переданным полномочиям получателя бюджетных средств - в случае заключения от имени МО ГП «п. Оссора» муниципальных контрактов организациями от лица органа местного самоуправления (главного распорядителя бюджетных средств).

18. В целях открытия организации в Управлении Федерального казначейства по Камчатскому краю лицевого счета, указанного в подпункте "б" пункта 17 настоящих Правил, организация в течение 5 рабочих дней со дня получения от органа местного самоуправления (главного распорядителя бюджетных средств), подписанного им соглашения о передаче полномочий представляет в Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю документы, необходимые для открытия лицевого счета по переданным полномочиям получателя бюджетных средств, в порядке, установленном Федеральным казначейством. Основанием для открытия лицевого счета, указанного в подпункте "б" пункта 17 настоящих Правил, является копия соглашения о передаче полномочий.