



АДМИНИСТРАЦИЯ КАРАГИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«25» марта 2025 г.

№ 124

п. Оссора

«Об утверждении Порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения на территории села Кострома»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки готовности к отопительному периоду», в целях бесперебойного обеспечения потребителей коммунальными услугами на территории села Кострома Карагинского муниципального района Камчатского края

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения на территории села Кострома.
2. Признать утратившим силу постановление администрации Карагинского муниципального района от 14.10.2024 №398 «Об утверждении Порядка ликвидации аварийных ситуаций в системе теплоснабжения на территории села Кострома».
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента обнародования в официальном сетевом издании – Карагинский РФ.
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации – руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ.

Глава Карагинского
муниципального района

В.Н. Гаврилов



УТВЕРЖДАЮ

Глава
Карагинского
муниципального района


В.Н. Гаврилов

«25» марта 2025 год

**ПОРЯДОК (ПЛАН) ДЕЙСТВИЙ ПО ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ
АВАРИЙНЫХ СИТУАЦИЙ НА ОБЪЕКТАХ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ В
Карагинском муниципальном районе
(межселенная территория село Кострома)**

СОГЛАСОВАНО

Министерство ЖКХ
и энергетики Камчатского края


«18» марта 2025 год

СОГЛАСОВАНО

и Министерство по чрезвычайным
ситуациям Камчатского края


«24» марта 2025 год

СОГЛАСОВАНО

Единая теплоснабжающая
организация ООО "Колхоз Ударник"


«12» марта 2025 год

с. Кострома 2025

СОДЕРЖАНИЕ

Содержание	3
Порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций на объектах теплоснабжения в КАРАГИНСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ (МЕЖСЕЛЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ СЕЛО КОСТРОМА)	4
1. Сценарии наиболее вероятных аварий и наиболее опасных по последствиям аварий, а также источники (места) их возникновения	6
2. Количество сил и средств, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения	7
3. Порядок и процедура организации взаимодействия сил и средств, а также организаций, функционирующих в системах теплоснабжения, на основании заключенных соглашений об управлении системами теплоснабжения в соответствии с требованиями части 5 статьи 18 Федерального закона о теплоснабжении	8
4. Перечень мероприятий, направленных на расследование причин аварии на объектах теплоснабжения (в случае если в результате аварий на объекте теплоснабжения может возникнуть угроза безопасности населения)	12
5. Порядок действий по локализации и ликвидации аварийных ситуаций на объектах теплоснабжения	15
6 Материально-техническое и финансовое обеспечение мероприятий по локализации и ликвидации аварийных ситуаций на объектах теплоснабжения	20
Приложение А «Статистика аварий на паровых, тепловых сетях и ИТЭ по Карагинскому муниципальному району (межселенная территория село кострома)»	21
Приложение Б «Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Карагинского муниципального района (межселенная территория село кострома), с указанием телефонов аварийно-диспетчерских служб, а также организаций, осуществляющих деятельность по их управлению, по состоянию на 01.01.2025»	22

**ПОРЯДОК (ПЛАН) ДЕЙСТВИЙ ПО ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ
АВАРИЙНЫХ СИТУАЦИЙ НА ОБЪЕКТАХ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ В
КАРАГИНСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ (МЕЖСЕЛЕННАЯ
ТЕРРИТОРИЯ СЕЛО КОСТРОМА)**

Настоящий порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций на объектах теплоснабжения в **Карагинском муниципальном районе (межселенная территория село Кострома)** разработан на основании следующих документов:

- 1) Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;
- 2) Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- 3) Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 4) Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- 5) Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- 6) Постановление Правительства Российской Федерации от 24.03.1997 № 334 «О Порядке сбора и обмена в Российской Федерации информацией в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- 7) Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;
- 8) Постановление Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
- 9) Постановление Правительства Российской Федерации от 02.06.2022 № 1014 «О расследовании причин аварийных ситуаций при теплоснабжении»;
- 10) Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»;
- 11) Приказ МЧС России от 05.07.2021 № 429 «Об установлении критериев информации о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера».

Ниже приведено сводное описание систем централизованного теплоснабжения **Карагинского муниципального района (межселенная территория село Кострома).**

Существующая система теплоснабжения **Карагинского муниципального района (межселенная территория село Кострома)** включает в себя источники тепловой энергии (ИТЭ), центральные и индивидуальные тепловые пункты (ЦТП и ИТП соответственно), тепловые насосные станции (ТНС), тепловые сети (в т.ч. магистральные – сети первого контура и распределительные – сети второго контура), передающие тепловую энергию, и конечные пункты потребления.

На территории **Карагинского муниципального района (межселенная территория село Кострома)** регулирующую деятельность в сфере теплоснабжения осуществляет **(одна)** организация:

№ п.п.	Полное наименование теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Сокращенное наименование теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Почтовый адрес	ИНН
1	2	3	4	5
1	Общество с ограниченной ответственностью «Колхоз Ударник»	ООО «Колхоз Ударник»	688700 Камчатский край, Карагинский район, с.Кострома	8203010961
2				
3				

По данным электронной модели систем теплоснабжения **Карагинского муниципального района (межселенная территория село Кострома)** протяженность сетей на территории **Карагинского муниципального района (межселенная территория село Кострома)** составляет 1,6 км:

- Магистральные тепловые сети (сети первого контура) – 0;
- Распределительные тепловые сети (сети второго контура) – 1,6;
- Сети централизованного горячего водоснабжения – 0.

Всего на территории **Карагинского муниципального района (межселенная территория село Кострома)** функционирует 1 источник тепловой энергии, включая Котельную, работающую на твёрдых видах топлива. Суммарная установленная тепловая мощность источников составляет в 2,79 Гкал/ч.

1. Сценарии наиболее вероятных аварий и наиболее опасных по последствиям аварий, а также источники (места) их возникновения

В соответствии с п. 8.3.1 Приказа Минэнерго РФ от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» данный раздел не подлежит опубликованию.

2. Количество сил и средств, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения

В соответствии с п. 8.3.1 Приказа Минэнерго РФ от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» данный раздел не подлежит опубликованию.

3. Порядок и процедура организации взаимодействия сил и средств, а также организаций, функционирующих в системах теплоснабжения, на основании заключенных соглашений об управлении системами теплоснабжения в соответствии с требованиями части 5 статьи 18 Федерального закона о теплоснабжении

К силам и средствам, используемым для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения, относятся:

- 1) аварийные бригады теплоснабжающих (теплосетевых) организаций;
- 2) оперативный персонал ИТЭ;
- 3) специальная техника и оборудование теплоснабжающих (теплосетевых) организаций.

В соответствии с требованиями части 5 статьи 18 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», теплоснабжающие (теплосетевые) организации, осуществляющие свою деятельность в одной системе теплоснабжения, ежегодно до начала отопительного периода обязаны заключать между собой соглашения об управлении системой теплоснабжения в соответствии с Правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 (**при наличии Соглашение прикладывается к настоящему плану**).

В соответствии с пунктами 118–120 Правил организации теплоснабжения, утвержденных Правительством Российской Федерации от 08.08.2012 № 808:

1) проект соглашения об управлении системой теплоснабжения разрабатывается единой теплоснабжающей организацией, подписывается со своей стороны и направляется теплоснабжающим и теплосетевым организациям, осуществляющим свою деятельность в одной системе теплоснабжения, не позднее 1 июня каждого года. Теплоснабжающие и теплосетевые организации обязаны в течение 15 рабочих дней со дня получения проекта соглашения подписать его или направить единой теплоснабжающей организации замечания по проекту;

2) разногласия, возникающие при заключении и исполнении соглашения об управлении системой теплоснабжения, рассматриваются органом местного самоуправления.

3) в соглашении об управлении системой теплоснабжения предусматриваются особенности организации теплоснабжения при наличии возможности управления потоками тепловой энергии, теплоносителя в системе теплоснабжения, в которой источники тепловой энергии принадлежат на праве собственности или ином законном основании трем

и более лицам, а также порядок взаимодействия единой теплоснабжающей организации с теплоснабжающими организациями, владеющими на праве собственности и (или) ином законном основании источниками тепловой энергии, в ценовых зонах теплоснабжения при диспетчеризации потоков тепловой энергии, теплоносителя в системе теплоснабжения.

Реестр теплоснабжающих организаций **Карагинского муниципального района (межселенная территория село Кострома)**, содержащий перечень объектов теплоснабжения, входящих в состав теплоснабжающих организаций, а также сведения о необходимости заключения соглашения об управлении системой теплоснабжения приведен ниже.

Реестр теплоснабжающих организаций **Карагинского муниципального района (межселенная территория село Кострома)**, содержащий перечень объектов теплоснабжения, входящих в состав теплоснабжающих организаций, а также сведения о необходимости заключения соглашения об управлении системой теплоснабжения

№ п.п.	№ системы теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности	Организация, соответствующая критериям ЕТО в границах системы теплоснабжения	Соглашение об управлении системой теплоснабжения
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	Котельная	ООО «Колхоз Ударник»	ООО «Колхоз Ударник»: ИТЭ, тепловые сети	01	ООО «Колхоз Ударник»	Не требуется

В соответствии с пунктами 6, 7 статьи 18 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»:

1) предметом указанного соглашения является порядок взаимных действий по обеспечению функционирования системы теплоснабжения в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении». Обязательными условиями указанного соглашения являются:

1.1) определение соподчиненности диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций, порядок их взаимодействия;

1.2) порядок организации наладки тепловых сетей и регулирования работы системы теплоснабжения;

1.3) порядок обеспечения доступа сторон соглашения или, по взаимной договоренности сторон соглашения, другой организации к тепловым сетям для осуществления наладки тепловых сетей и регулирования работы системы теплоснабжения;

1.4) порядок взаимодействия теплоснабжающих (теплосетевых) организаций в чрезвычайных ситуациях и аварийных ситуациях.

2) в случае, если теплоснабжающих (теплосетевых) организаций не заключили указанное соглашение, порядок управления системой теплоснабжения определяется соглашением, заключенным на предыдущий отопительный период, а если такое соглашение не заключалось ранее, указанный порядок устанавливается органом, уполномоченным в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» на утверждение схемы теплоснабжения.

4. Перечень мероприятий, направленных на расследование причин аварии на объектах теплоснабжения (в случае если в результате аварий на объекте теплоснабжения может возникнуть угроза безопасности населения)

В соответствии с Правилами расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 02.06.2022 № 1014, Дальневосточное управление Ростехнадзора (Камчатский край), расследует причины аварийных ситуаций, которые привели:

- 1) к прекращению теплоснабжения потребителей в отопительный период на срок более 24 часов;
- 2) к разрушению или повреждению оборудования объектов, которое привело к выходу из строя источников тепловой энергии или тепловых сетей на срок 3 суток и более;
- 3) к разрушению или повреждению сооружений, в которых находятся объекты, которое привело к прекращению теплоснабжения потребителей.

Расследование причин аварийных ситуаций, не повлекших последствия, предусмотренные выше, но вызвавшие перерыв теплоснабжения потребителей на срок более 6 часов или приведшие к снижению температуры теплоносителя в подающем трубопроводе тепловой сети в отопительный период на 30 процентов и более по сравнению с температурным графиком системы теплоснабжения, осуществляется собственником или иным законным владельцем объекта, на котором произошла аварийная ситуация.

При возникновении аварийной ситуации собственник или иной законный владелец объекта, на котором произошла аварийная ситуация, обязан:

- 1) передать оперативную информацию о возникновении аварийной ситуации (оперативная информация) в уполномоченный орган и органы местного самоуправления;
- 2) принять меры по защите жизни и здоровья людей, окружающей среды, а также собственности третьих лиц от воздействия негативных последствий аварийной ситуации;
- 3) принять меры по сохранению сложившейся обстановки на месте аварийной ситуации до начала расследования ее причин, за исключением случаев, когда необходимо вести работы по ликвидации аварийной ситуации и сохранению жизни и здоровья людей, а в случае невозможности сохранения обстановки на месте аварийной ситуации обеспечить ее документирование (фотографирование, видео- и аудиозапись и др.) к началу проведения работ по локализации и ликвидации аварийной ситуации и сохранность указанных материалов;

4) осуществить мероприятия по локализации и ликвидации последствий аварийной ситуации на объекте, на котором произошла аварийная ситуация;

5) содействовать Дальневосточному управлению Ростехнадзора (Камчатский край) при расследовании причин аварийной ситуации, повлекшей последствия, предусмотренные в первом абзаце настоящего подраздела;

6) организовать расследование причин аварийной ситуации, повлекшей последствия, указанные выше во втором абзаце настоящего подраздела;

7) принять меры по устранению и профилактике причин, способствовавших возникновению аварийной ситуации, указанных в акте о расследовании причин аварийной ситуации.

Собственник или иной законный владелец объекта, на котором произошла аварийная ситуация, повлекшая последствия, предусмотренные в первом абзаце настоящего подраздела, осуществляет передачу оперативной информации в Дальневосточное управление Ростехнадзора (Камчатский край) в течение 2 часов с момента выявления аварийной ситуации, а при аварийной ситуации, повлекшей последствия, предусмотренные в пятом абзаце настоящего подраздела, – в течение 8 часов с момента возникновения аварийной ситуации.

Передача оперативной информации осуществляется посредством по электронной почте: на эл. адрес: kamch@dvost.gosnadzor.ru, либо (при отсутствии такой возможности) устно по телефону, по номеру: 8 (4152) 20-15-01 с последующим направлением оперативной информации в письменной форме.

Оперативная информация содержит:

1) наименование собственника или иного законного владельца, на объекте которого произошла аварийная ситуация;

2) наименование и место расположения объекта, на котором произошла аварийная ситуация;

3) дату и местное время возникновения аварийной ситуации (в формате «ДД.ММ.ГГ в ЧЧ:ММ»);

4) обстоятельства, при которых произошла аварийная ситуация, в том числе схемные, режимные и погодные условия;

5) наименование отключившегося оборудования объекта, на котором произошла аварийная ситуация;

6) основные технические параметры оборудования (тепловая мощность, паропроизводительность объекта, на котором произошла аварийная ситуация);

7) сведения о не включенном после аварийной ситуации (вывод в ремонт, демонтаж) оборудовании объекта, на котором произошла аварийная ситуация;

8) причину отключения, повреждения и (или) перегрузки оборудования объекта, на котором произошла аварийная ситуация (при наличии такой информации);

9) сведения об объеме полного и (или) частичного ограничения теплоснабжения с указанием категории потребителей, количества граждан-потребителей (населенных пунктов), состава отключенного от теплоснабжения оборудования;

10) хронологию (при наличии информации) ликвидации аварийной ситуации с указанием даты и местного времени (в формате «ДД.ММ.ГГ в ЧЧ:ММ»), в том числе включения оборудования, отключившегося в ходе аварийной ситуации, и восстановления теплоснабжения потребителей;

11) информацию о наступивших последствиях в связи с возникновением аварийной ситуации.

В случае если в момент возникновения аварийной ситуации возникли последствия, предусмотренные в первом абзаце настоящего подраздела, решение о расследовании причин аварийной ситуации принимается Дальневосточным управлением Ростехнадзора (Камчатский край) не позднее 24 часов с момента получения оперативной информации.

В случае если в момент возникновения аварийной ситуации невозможно определить, приведет ли аварийная ситуация к последствиям, предусмотренным в первом абзаце настоящего подраздела, решение о расследовании причин аварийной ситуации принимается собственником или иным законным владельцем объекта, на котором произошла аварийная ситуация, не позднее 24 часов с момента возникновения аварийной ситуации.

В случае если в процессе развития аварийной ситуации возникли последствия, предусмотренные в первом абзаце настоящего подраздела, собственник или иной законный владелец объекта, на котором произошла аварийная ситуация, направляет в течение 8 часов с момента наступления указанных последствий в Дальневосточное управление Ростехнадзора (Камчатский край) и органы местного самоуправления уведомление о возникновении последствий аварийной ситуации (уведомление о возникновении последствий) для принятия решения о расследовании причин аварийной ситуации.

Решение о расследовании причин аварийной ситуации принимается не позднее 24 часов с момента получения от собственника или иного законного владельца объекта, на котором произошла аварийная ситуация, уведомления о возникновении последствий, предусмотренных в первом абзаце настоящего подраздела.

5. Порядок действий по локализации и ликвидации аварийных ситуаций на объектах теплоснабжения

5.1. В зависимости от вида и масштаба аварийной ситуации принимаются неотложные меры по проведению ремонтно-восстановительных и других работ, направленных на недопущение размораживания систем теплоснабжения и скорейшую подачу тепла в дома с центральным отоплением и на социально значимые объекты.

Планирование и организация ремонтно-восстановительных работ на объектах теплоснабжения осуществляется руководством организации, эксплуатирующей данные объекты (ИТЭ, тепловые сети и передаточные устройства ЦТП, ИТП, ТНС).

Принятию решения на ликвидацию аварийной ситуации предшествует оценка сложившейся обстановки, масштаба аварии и возможных последствий.

Работы проводятся на основании нормативных и распорядительных документов оформляемых организатором работ.

К работам привлекаются аварийно-ремонтные бригады, специальная техника и оборудование организаций, в ведении которых находятся объекты теплоснабжения в круглосуточном режиме и посменно.

О причинах аварии, масштабах и возможных последствиях, планируемых сроках ремонтно-восстановительных работ, привлекаемых силах и средствах, руководители теплоснабжающих (теплосетевых) организаций информирует администрацию **Карагинского муниципального района** через Единую дежурную диспетчерскую службу (ЕДДС).

О сложившейся обстановке население информируется старшим оперативно-дежурной смены ЕДДС (при обращении).

В случае необходимости привлечения дополнительных сил и средств к работам, руководители теплоснабжающих (теплосетевых) организаций докладывает Главе **Карагинского муниципального района** и заместителю Главы администрации **Карагинского муниципального района** – ответственного за жилищно-коммунальное хозяйства на территории муниципального образования.

При угрозе возникновения чрезвычайной ситуации в результате аварии (аварийном отключении на объектах теплоснабжения в жилых кварталах на сутки и более, а также в условиях критически низких температур окружающего воздуха) работы координирует

Комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности (далее – КЧС и ОПБ) **Карагинского муниципального района.**

5.2. Перечень мероприятий, направленных на обеспечение безопасности населения (в случае если в результате аварий на объекте теплоснабжения может возникнуть угроза безопасности населения)

В целях своевременного реагирования теплоснабжающих (теплосетевых) организаций на возникновение аварийных ситуаций на объектах теплоснабжения, принятия решений по их локализации и ликвидации теплоснабжающие (теплосетевые) организации, управляющие компании, ТСЖ и ТСН, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома, должны иметь круглосуточно работающие оперативно-диспетчерские и (или) аварийно-восстановительные службы.

Во всех жилых домах и на объектах социальной сферы, ответственными за их содержание, должны быть оформлены таблички с указанием адресов и номеров телефонов для сообщения о технологических нарушениях работы систем теплоснабжения.

1) При возникновении аварийных ситуаций на объектах теплоснабжения теплоснабжающие (теплосетевые) организации обязаны принять меры по обеспечению безопасности населения на месте аварии:

- организовать эвакуацию населения из опасной зоны;
- осуществить оцепление (ограждение) опасной зоны;
- организовать запрет пропусков и передвижения по ней населения и транспортных средств;
- силами аварийно-восстановительных бригад в течение 15 минут приступить к ликвидации создавшейся аварийной ситуации;
- в течение 30 минут сообщить о характере аварии и ориентировочном времени её устранения в ЕДДС **Карагинского муниципального района.**

ЕДДС **Карагинского муниципального района** организует оповещение населения собственников и нанимателей жилых помещений в многоквартирных жилых домах, попадающих под отключение, о продолжительности устранения аварии.

В случае, когда в результате аварии создается угроза жизни людей, разрушения оборудования, коммуникаций или строений, теплоснабжающие (теплосетевые) организации отдают распоряжение на вывод из работы оборудования без согласования, но с обязательным немедленным извещением ЕДДС **Карагинского муниципального района**

и главы **Карагинского муниципального района** перед отключением, и после проведения переключений по выводу из работы аварийного оборудования или участков сетей.

Если в результате обнаруженной аварии подлежат отключению или ограничению в подаче теплоснабжения социально значимые объекты (медицинские организации, дошкольные образовательные и общеобразовательные учреждения и др.), теплоснабжающие (теплосетевые) организации незамедлительно сообщают об этом в соответствующие организации и учреждения по всем доступным средствам связи.

2) При возникновении аварийных ситуаций на внутридомовых системах теплоснабжения, управляющие компании, ТСЖ и ТСН, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома, обязаны:

- силами аварийно-ремонтных бригад в течение 15 минут приступить к ликвидации создавшейся аварийной ситуации;

- в течение 30 минут сообщить о характере аварии и ориентировочном времени её устранения в ЕДДС **Карагинского муниципального района** и соответствующую теплоснабжающую (теплосетевую) организацию;

- оповестить собственников и нанимателей жилых помещений в многоквартирном жилом доме, попадающих под отключение, о продолжительности устранения аварии;

- при невозможности отключения внутренних систем в границах эксплуатационной ответственности направить сообщение теплоснабжающей (теплосетевой) организации об отключении дома на наружных тепловых сетях;

- после ликвидации аварии поставить в известность соответствующую теплоснабжающую (теплосетевую) организацию и ЕДДС **Карагинского муниципального района**.

При прекращении подачи тепла в жилые помещения в условиях резкого понижения температуры наружного воздуха ЕДДС **Карагинского муниципального района** через управляющие компании, ТСЖ и ТСН, средства массовой информации, доводят до населения следующие рекомендации:

- для сохранения в квартире тепла дополнительно заделать щели в окнах и балконных дверях, повесить их одеялами или коврами;

- разместить всех членов семьи в одной комнате, временно закрыв остальные, одеть всех в теплую одежду и принять профилактические лекарственные препараты от ОРЗ и гриппа;

- для обогрева жилых помещений использовать электрообогреватели только заводского изготовления.

В случае не устранения аварии по истечении 12 часов, прошедших с момента отключения системы теплоснабжения, по предложению руководителя теплоснабжающей (теплосетевой) организации, управляющей организации, ТСЖ и ТСН, администрацией **Карагинского муниципального района** может быть организовано проведение заседания Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности **Карагинского муниципального района** (далее – КЧС и ОПБ) с целью принятия конкретных мер для локализации и ликвидации аварии и недопущения её развития в чрезвычайную ситуацию, по истечении 24 часов. При необходимости, вводится режим функционирования ПОВЫШЕННАЯ ГОТОВНОСТЬ.

Если аварийное отключение систем теплоснабжения населения в жилых домах продолжается 24 часа и более для органов управления, сил и средств Карагинского муниципального звена Камчатской территориальной подсистемы РСЧС вводится режим функционирования ЧРЕЗВЫЧАЙНАЯ СИТУАЦИЯ и проводятся, при необходимости, мероприятия по эвакуации пострадавших.

Порядок работы КЧС и ОПБ, порядок и перечень мероприятий, проводимых органами управления и силами Карагинского муниципального звена Камчатской территориальной подсистемы РСЧС при угрозе возникновения и при возникновении чрезвычайной ситуации указан в плане действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории **Карагинского муниципального района**.

Эвакуация людей при аварийной ситуации на объектах теплоснабжения - мероприятие, направленное на обеспечение безопасности населения, если авария на объекте теплоснабжения может привести к длительному нарушению подачи тепла в жилые помещения, особенно в холодное (зимнее) время года.

В случае проведения мероприятий по эвакуации населения из жилых помещений, оставшихся без теплоснабжения ЕДДС **Карагинского муниципального района** через управляющие компании, ТСЖ и ТСН, средства массовой информации, доводят до населения места расположения пунктов временного размещения (обогрева) и рекомендации, которые необходимо выполнить перед убытием из квартиры:

- одеть всех членов семьи в теплую одежду и обувь;
- отключить в квартире воду и электричество;
- взять с собой документы, деньги, необходимые продукты, одеяла;

- закрыть входную дверь квартиры на замок и действовать в соответствии с указаниями администрации населенного пункта.

В соответствии с постановлением администрации **Карагинского муниципального района** от 19.08.2022 № 308 «О создании на территории Карагинского муниципального района пунктов временного размещения пострадавшего населения, эвакуируемого (отселяемого) при угрозе и возникновении ЧС» для территории **Карагинского муниципального района (межселенная территория село Кострома)** в МО СП «село Карага» создан 1 пункт временного размещения.

Порядок организации первоочередного жизнеобеспечения пострадавшего населения на пунктах временного размещения указан в плане действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории **Карагинского муниципального района**.

6 Материально-техническое и финансовое обеспечение мероприятий по локализации и ликвидации аварийных ситуаций на объектах теплоснабжения

Для выполнения работ по локализации и ликвидации аварий на объектах теплоснабжения в первую очередь привлекаются финансовые и материальные ресурсы, созданные в теплоснабжающих (теплосетевых) организациях.

В случае угрозы возникновения чрезвычайной ситуации, при необходимости, по решению КЧС и ОПБ **Карагинского муниципального района** привлекаются резервы финансовых и материальных ресурсов, созданные для ликвидации чрезвычайных ситуаций муниципального характера на территории **Карагинского муниципального района**.

Для устранения последствий аварийных ситуаций на объектах теплоснабжения на территории **Карагинского муниципального района** созданы следующие материальные ресурсы утвержденные постановлением администрации Карагинского муниципального района от 22.08.2022 № 314 «О порядке создании, хранении, использовании и восполнении резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории Карагинского муниципального района» (с изменениями):

№ п/п	Наименование материальных ресурсов	Ед. измерения	Количество
	Бензиновый генератор	ед	1
	Дизельгенераторы	ед	3
	Бензин	т	2,0
	Трубы PPR Ø20-108мм	м	600
	Фитинги для труб PPR Ø20-108мм (тройники, краны, соединительные муфты, углы, переходы)	шт	3500
	Радиаторы отопления (8-12 секций)	шт	50

В соответствии с постановлением администрации **Карагинского муниципального района** от 22.08.2022 №316, размер резервного фонда **Карагинского муниципального района** установлен:

- в сумме 1,100 тыс. рублей на 2025 год;
- в сумме 1,100 тыс. рублей на 2026 год;
- в сумме 1,100 тыс. рублей на 2027 год.

**ПРИЛОЖЕНИЕ А «СТАТИСТИКА АВАРИЙ НА ПАРОВЫХ, ТЕПЛОВЫХ СЕТЯХ И ИТЭ ПО КАРАГИНСКОМУ
МУНИЦИПАЛЬНОМУ РАЙОНУ (МЕЖСЕЛЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ СЕЛО КОСТРОМА)»**

Статистика аварий на паровых, тепловых сетях и ИТЭ по Карагинскому муниципальному району (межселенная территория село Кострома) представлена в таблице А1.

Таблица А.1

№ п.п.	Наименование муниципального образования	2022 год			2023 год			2024 год		
		Общее число аварий, единиц	из них:		Общее число аварий, единиц	из них:		Общее число аварий, единиц	из них:	
			на паровых и тепловых сетях	на ИТЭ		на паровых и тепловых сетях	на ИТЭ		на паровых и тепловых сетях	на ИТЭ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Карагинский муниципальный района (межселенная территория село Кострома)	0	0	0	0	0	0	0	0	0

**ПРИЛОЖЕНИЕ Б «ПЕРЕЧЕНЬ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ КАРАГИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА (МЕЖСЕЛЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ СЕЛО КОСТРОМА), С УКАЗАНИЕМ
ТЕЛЕФОНОВ АВАРИЙНО-ДИСПЕТЧЕРСКИХ СЛУЖБ, А ТАКЖЕ
ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО ИХ
УПРАВЛЕНИЮ, ПО СОСТОЯНИЮ НА 01.01.2025»**

Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории **Карагинского муниципального района (Межселенная территория село Кострома)**, с указанием телефонов аварийно-диспетчерских служб, а также организаций, осуществляющих деятельность по их управлению, по состоянию на 01.01.2025 приведен ниже:

№ п.п.	Наименование улицы № дома	Организация, осуществляющая деятельность по управлению МКД	Телефон при авариях на сетях отопления, горячего водоснабжения и канализации (сантехник)
1	2	3	4
1 2 3 4 5 6 7	Советская д.5 Советская, д.9 Школьная, д.10 Центральная д.12, Центральная, д.13 Центральная, д.14 Центральная, д.16	Собственник - ООО «Колхоз Ударник»	45-032 8(914)620-81-57 ЕДДС 112