



АДМИНИСТРАЦИЯ КАРАГИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«04» декабря 2025 г.

№ 416

п. Оссора

«Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального земельного контроля на территории Карагинского муниципального района на 2026 год»

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального земельного контроля на территории Карагинского муниципального района на 2026 год.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента обнародования в официальном сетевом издании - Карагинский РФ.
3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на начальника отдела по экономическому развитию и инвестициям администрация Карагинского муниципального района.

Глава Карагинского
муниципального района



В.Н. Гаврилов

**Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при
осуществлении муниципального земельного контроля на территории Карагинского
муниципального района на 2026 год**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Карагинского муниципального района (далее - Программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального земельного контроля (далее – муниципальный контроль).

**I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание
текущего развития профилактической деятельности администрации Карагинского
муниципального района, характеристика проблем, на решение которых направлена
Программа**

Объектами при осуществлении вида муниципального контроля являются:

- деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц в сфере землепользования, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);
- объекты земельных отношений, расположенные в границах Карагинского муниципального района (земли, земельные участки или части земельных участков).

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

Главной задачей администрации Карагинского муниципального района при осуществлении муниципального контроля является переориентация контрольной деятельности на объекты повышенного риска и усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

В 2025 году в рамках муниципального контроля контрольные мероприятия проводились в виде информирования, проведено 2 профилактических визита.

Проведённая в 2025 году работа способствовала снижению общественно опасных последствий, возникающих в результате несоблюдения контролируемыми лицами обязательных требований.

Так, в 2025 году нарушений не выявлено.

Для устранения указанных рисков деятельность администрации Карагинского муниципального района в 2026 году будет сосредоточена на следующих направлениях:

- а) информирование;
- б) объявление предостережения;
- в) консультирование;
- г) профилактический визит.

Доклад о правоприменительной практике готовится не реже одного раза в год и утверждается главой администрации не позднее 1 марта года следующего за отчётным и размещается на официальном сайте карагинский.рф в 3-дневный срок со дня его утверждения.

II. Цели и задачи реализации Программы

1. Целями реализации Программы являются:

- предупреждение нарушений обязательных требований в сфере земельных отношений;
- предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда земельным участкам вследствие нарушений обязательных требований;
- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;
- формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;
- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.

2. Задачами реализации Программы являются:

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) земельным участкам, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
- оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам категорий риска;
- создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;
- регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального контроля;
- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;
- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;
- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

1. В соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле, утвержденном решением Совета депутатов Карагинского муниципального района от «15» ноября 2023 года № 68 с изменениями от 26. 12. 2023 г. № 75), проводятся следующие профилактические мероприятия:

- а) информирование;
- б) объявление предостережения;
- в) консультирование;
- г) профилактический визит.

2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в приложении к Программе.

IV. Показатели результативности и эффективности Программы

1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

- а) количество выявленных нарушений, требований земельного законодательства;
- б) количество проведенных профилактических мероприятий;
- в) количество проведенных совместных межведомственных профилактических мероприятий юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц (граждан).

2. Ожидаемый результат от реализации Программы – снижение количества выявленных нарушений земельного законодательства, при увеличении количества и качества профилактических мероприятий.

3. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Перечень профилактических мероприятий,
сроки (периодичность) их проведения

Вид мероприятия	Форма мероприятия	Подразделение и (или) должностные лица администрации, ответственные за реализацию мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения
Информирование	Проведение публичных мероприятий (собраний, совещаний, семинаров) с контролируемыми лицами в целях их информирования Публикация на сайте руководств по соблюдению обязательных требований в сфере земельного законодательства при направлении их в адрес местной администрации уполномоченным федеральным органом исполнительной власти	Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства комитета по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства комитета по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ	По мере необходимости в течение года; По мере поступления
	Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте в сети "Интернет" информации, перечень которой предусмотрен п. 49 Положения о виде контроля	Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства комитета по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ	По мере обновления
Объявление предостережения	Объявление предостережений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований	Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства комитета по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ	В течение года (при наличии оснований)
Консультирование	Проведение должностными лицами консультаций по вопросам земельного законодательства. Консультирование осуществляется	Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства комитета по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ	В течение года (при наличии оснований)

		посредствам личного обращения, телефонной связи, электронной почты, видео-конференц-связи, при получении письменного запроса - в письменной форме в порядке, установленном Федеральным законом «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации», а также в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.	
Профилактический визит	Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видеоконференц- или телефонной связи. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности, к принадлежащим ему объектам контроля. При проведении профилактического визита контролируемому лицу не выдаются предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.	Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства комитета по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ	1 и 4 квартал года

ПЛАН
проведения обязательных профилактических визитов

п/п	Дата	Срок проведения	Объект контроля	Категория риска	Сведения о контролируемом лице (ИНН, Ф.И.О., наименование организации, адрес нахождения)
	02.02.2026	Один рабочий день	Земли, земельные участки или части земельных участков, находящихся в границах Карагинского муниципального района	Низкая	ИНН: 8203010062 Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования "Карагинская Детская Школа Искусств"
	30.06.2026				688700, Камчатский край, Карагинский район, поселок Оссора, ул. Советская, стр. 52
	01.07.2026	Один рабочий день	Земли, земельные участки или части земельных участков, находящихся в границах Карагинского муниципального района	Низкая	ИНН: 8203003241 Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования "Детско-юношеский центр "Юность"
	30.12.2026				688700, Камчатский край, Карагинский район, поселок Оссора, ул. Советская, зд. 39