

Утверждаю:
 Руководитель предприятия
 А.В.Василевич
 "___" февраля 2026г



**План мероприятий по подготовки к осенне-зимнему периоду 2026 -2027 годов
 по с.Кострома Карагинского района Камчатского края
 (МО, ГО)**

ТАБЛИЦА № 1

Наименование объектов (с разбивкой по адресам, участкам, объектам)	Ед. изм.	План		Наименование работ	Необходимые материалы**			Период выполнения работ	Планируемая стоимость работ, тыс. руб.***														
		общая площадь дома, тыс. м2 *	(кол-во ж/домов, протяж. сетей и т.д. по видам работ)		Наименование	ед. изм.	кол-во		Всего, в т.ч	Капитальный ремонт, реконструкция, модернизация, замена			Текущий ремонт										
										всего по кап. ремонту	средства краевого бюджета	средства местных бюджетов	средства предприятий и ЖКХ	всего по текущ. ремонту	средства местных бюджетов	средства предприятий и ЖКХ							
Подготовка жилищного фонда к отопительному сезону (централизованное теплоснабжение)																							
Жилищный фонд (центр. ТС) ул.Центральная 13 - 122кв.м ул.Центральная 5 - 729 кв.м, ул.Центральная 12 - 637,9 кв.м, ул.Центральная 14 - 774,58кв.м, ул.Центральная 16 - 335,7кв.м, ул.Советская 9 - 551,6кв.м, ул.Школьная 12 - 2144,5кв.м	кв. м	5,295	7	1. Подготовка жилого фонда и осенне-зимнему периоду 2026/2027 г. (утепление входных дверей, чердачных помещений, ремонт внутридомовых инженерных систем - отопления, холодного водоснабжения; проверка септиков)	Утеплитель	куб м	5	июль - сентябрь 2026г	950,00000					950,00000	950								
					Газозн	кг	10																
					Монтажная пена	шт.	40																
					Стекло	кв. м	1																
					Рубероид	рулон	10																
					Труба Ø 50	шт.	80																
					Обои	рулон	80																
					Труба Ø 50	шт.	90																
	кв. м	0,64	2	2 Текущий ремонт помещений 1 этажа ул. Школьная 12 (540 кв.м.), Центральная 14 ремонт систем отопления, санузлов, кровли (100кв.м)	Радиатор чугунный	шт	15	июль - сентябрь 2026г	700,00000					700,00000	700								
					плита ОСБ	кв.м	100																
					профлист	кв.м	150																
					ГВЛ	кв.м	210																
Итого по подготовке жилищного фонда (ЦТС)		5932	9						1 650,00000					1 650,00000	1 650,00000								
Дизельная электростанция																							
Дизельная электростанция	ед.		4	1.Регламентные работы, замена сальников, подшипников, замена ступиц ДГ 1,2,3,4	ЗИП	шт.	4	июль - сентябрь 2026г	250,00000					250,00000	250								
				2 ТО-2; замена топливных, масляных, воздушных фильтров	компл. прокладок фильтра	ком	3	2026г	200,00000					200,00000	200								
					шланги	шт	250																
						вмс. довл.	шт	12															
	ед.		2	3.обслуживание регулятора оборотов	регулятор оборотов	шт	1	июль - сентябрь 2026г	50,00000					50,00000	50								
					электр. блок с пр-я	шт	1																
	ед.		3	4.Замена уплотнительных прокладок на ДГ 1,3,4, регулировка оборудования	сальники прокладки	компл	3	июль - сентябрь 2026г	100,00000					100,00000	100								
					компл	шт	3																
Итого по Дизельной электростанции			9						600,00000					600,00000	600,00000								
Котельные																							
Котельная			1	1. ТО технологического оборудования и приборов контроля на котлах на котельной, ремонт запорной арматуры насосов.	Манометр	ед.	10	июль - сентябрь 2026г	100,00000					100,00000	100								
					задвижки	ед.	4																
					2. Техническое обслуживание электрооборудования и освещения котельной.	фонари	шт	2	июль - сентябрь 2026г	145,00000				145,00000	145								
					авт. автоматы	шт.	4																
				3. Комплекс мероприятий по подготовке к отопительному сезону 2026/27 г., гидротестирование котлов и внутренних систем теплоснабжения Котельной	Манометр	шт.	6	июль - сентябрь 2026г	80,00000					80,00000	80								
					задвижки	шт.	6																
					метизы	кг.	1																
					тип	шт.	6																
Итого по котельным			1						325,00000					325,00000	325,00000								
Сети теплоснабжения																							
Сеть теплоснабжения			1,500	1. Подготовка к отопительному сезону (гидравлическое испытание наружных систем теплоснабжения) ремонт теплоизоляции и задвижек	Цемент	кг	80	июль - сентябрь 2026г	110,00000					110,00000	110								
					Пиломатериал	кг	1,5																
						утеплитель	кг	8															
					рубероид	шт.	10																
				2.Ремонт наружных тепловых систем, ремонт изоляции, задвижек, ремонт крышек лотков	манометр	шт.	2	июль - сентябрь 2026г	250,00000					250,00000	250								
					задвижки	шт.	8																
					трубы	м.пог.	60																
					труба	шт	60																
				3. Замена ввода теплоотрассы по ул. Центральная №3, №5, (9	электроды	кг	15	июль - август 2026г	400,00000					400,00000	400								
					задвижки	шт	3																
					вентили	шт	10																
Итого по сетям теплоснабжения			1,500						760,00000					760,00000	760,00000								

Наименование объектов (с разбивкой по адресам, участкам, объектам)	Ед. изм.	Объемы работ. (ж/ф, протяж. сетей и т.д. по видам работ)		Наименование работ	Необходимые материалы**			Период выполнения работ	Плановая стоимость выполнения работ, тыс. руб.***							
		План			Наименование	ед. изм.	кол-во		Всего, в т.ч	Капитальный ремонт, реконструкция, модернизация, замена				Текущий ремонт		
		общая площадь дома, тыс. м2 *	(кол-во ж/домов, протяж. сетей и т.д. по видам работ)							всего по кап. ремонту	средства краевого бюджета	средства местных бюджетов	средства предприяти й ЖКХ	всего по текущ. ремонту	средства местных бюджетов	средства предприяти й ЖКХ
Насосные станции водопровода																
Водонасосная станция	ед.		1	1.Зачистка ёмкости водонапорной башни 10 м. куб.	рем.компл.	шт.	15	август 2026г.	50,00000					50,00000		50
				2. Ремонт технологического оборудования	ЗИП Краска	шт. кг	4 15	июль- сентябрь 2026г	40,00000					40,00000		40
	ед.			3. очистка приемных колодцев от грязи и ила, замена фильтров.	изоляция	куб. м.	3	июль-август 2026г	70,00000					70,00000		70
Итого по насосным станциям водопровода			1						160,00000					160,00000		160,00000
Всего по плану подготовки к ОЗП									3 495,00000					3 495,00000		3 495,00000

Должностное лицо ответственное за составление формы (исполнитель)

Главный инженер: В.П.Агафонов 89146208157
экономист: О.В.Мухиддинова 219-423

Мониторинг подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства к осенне-зимнему периоду

2026 - 2027 годов по состоянию на 9 февраля 2026 года

ООО Ударник - Инвест"

(№1-ЖКХ (зима) срочная ежемесячная)

ТАБЛИЦА № 2

Показатели	№ строки	Единица измерения	Код по ОКЕИ	Всего	Задание по подготовке	Подготовлено для работы в зимних условиях на отчетный период	Выполнено работ по капитальному ремонту, реконструкции, замене	% выполнения задания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Многоквартирный жилищный фонд субъекта Российской Федерации	01	тыс ед	643	7,00	7,00	0,00		0%
площадь многоквартирного жилищного фонда субъекта Российской Федерации	02	тыс. кв.м.	.058	5,30	5,30	0,00		0%
в том числе:	03	тыс.ед.	643	7,00	7,00	0,00		0%
- с централизованным теплоснабжением	04	тыс. кв.м.	.058	5,30	5,30	0,00		0%
- с децентрализованным теплоснабжением	05	тыс.ед.	643	0,00	0,00	0,00		#ДЕЛ/0!
Объекты социального значения,	07	ед.	642	0	0	0		#ДЕЛ/0!
в том числе:	13	ед.	642	1	1	0		0%
Котельные, по всем видам собственности	14	гигакал	233	2,79	2,79			0%
Тепловые сети, по всем видам собственности	15	км	.008	1,50	1,50	0,00	0,00	0%
Замена ветхих тепловых сетей, по всем видам собственности	16	км	.008	0,30	0,00	0,00	0,00	#ДЕЛ/0!
Тепловые насосные станции, по всем видам собственности	17	ед	642	0	0	0		#ДЕЛ/0!
Центральные тепловые пункты(ЦТП), по всем видам собственности	18	ед.	642	0	0	0		#ДЕЛ/0!
Индивидуальные тепловые пункты (ИТП), по всем видам собственности	19	ед.	642	0	0	0		#ДЕЛ/0!
Водозаборы, по всем видам собственности	20	ед.	642	0	0	0		#ДЕЛ/0!
Насосные станции водопровода, по всем видам собственности	21	ед.	642	1	1	0		0%
Очистные сооружения водопровода, по всем видам собственности	22	ед.	642	0	0	0		#ДЕЛ/0!
пропускная способность	23	тыс.м3/сут	599					#ДЕЛ/0!
Водопроводные сети, по всем видам собственности	24	км	.008	0,00	0,00	0,00	0,00	#ДЕЛ/0!
Замена ветхих сетей водопровода, по всем видам собственности	25	км	.008	0,30	0,00	0,00	0,00	#ДЕЛ/0!
Канализационные насосные станции, по всем видам собственности	26	ед	642	0	0	0		#ДЕЛ/0!
Очистные сооружения канализации, по всем видам собственности	27	ед	642	0	0	0		#ДЕЛ/0!
пропускная способность	28	тыс.м3/сут	599					#ДЕЛ/0!
Канализационные сети, по всем видам собственности	29	км	.008	0,00	0,00	0,00	0,00	#ДЕЛ/0!
Замена ветхих канализационных сетей, по всем видам собственности	30	км	.008	0,00	0,00	0,00	0,00	#ДЕЛ/0!
Газопроводы	31	км	.008	0,00	0,00	0,00		#ДЕЛ/0!
Создание запасов топлива:	32	тонн	168	1 445,00	1 445,00			0%
-уголь	33	тонн	168	268,00	128,00			0%
- жидкое топливо	34	т усл. Топл.	172					#ДЕЛ/0!
Финансовые средства субъекта Российской Федерации, выделяемые для подготовки объектов ЖКХ к зиме, из них:	35	млн.руб	385	0,00000	0,00000	0,00000		#ДЕЛ/0!
- на приобретение топлива для предприятий и образований ЖКХ	36	млн.руб	385					#ДЕЛ/0!
- для формирования аварийного запаса материально-технических ресурсов	37	млн.руб	385					#ДЕЛ/0!
- на строительство объектов ЖКХ	38	млн.руб	385					#ДЕЛ/0!
- на капитальный ремонт, модернизацию объектов ЖКХ	39	млн.руб	385	0,00000	0,00000	0,00000		#ДЕЛ/0!
- на текущий ремонт, модернизацию объектов ЖКХ	40	млн.руб	385					#ДЕЛ/0!
Финансовые средства муниципальных образований, выделяемые для подготовки объектов ЖКХ к зиме, из них:	41	млн.руб	385	0,00000	0,00000	0,00000		#ДЕЛ/0!
- на приобретение топлива для предприятий и образований ЖКХ	42	млн.руб	385					#ДЕЛ/0!
- для формирования аварийного запаса материально-технических ресурсов	43	млн.руб	385					#ДЕЛ/0!
- на строительство объектов ЖКХ	44	млн.руб	385					#ДЕЛ/0!
- на капитальный ремонт, модернизацию объектов ЖКХ	45	млн.руб	385	0,00000	0,00000	0,00000		#ДЕЛ/0!
- на текущий ремонт, модернизацию объектов ЖКХ	46	млн.руб	385	0,00000	0,00000	0,00000		#ДЕЛ/0!
Финансовые средства предприятий ЖКХ, выделяемые для подготовки объектов ЖКХ к зиме, из них:	47	млн.руб	385	73,52729	56,34649	0,00000		0%
- на приобретение топлива для предприятий и образований ЖКХ	48	млн.руб	385	69,83229	52,65149			0%
- для формирования аварийного запаса материально-технических ресурсов	49	млн.руб	385	0,20000	0,20000			0%
- на строительство объектов ЖКХ	50	млн.руб	385					#ДЕЛ/0!
- на капитальный ремонт, модернизацию объектов ЖКХ	51	млн.руб	385	0,00000	0,00000	0,00000		#ДЕЛ/0!
- на текущий ремонт, модернизацию объектов ЖКХ	52	млн.руб	385	3,49500	3,49500	0,00000		0%
Дополнительные средства из федерального бюджета на подготовку ЖКХ к ОЗП	53	млн.руб	385					
Задолженность за ранее потребленные ТЭР всего, в том числе:	54	млн.руб						

Руководитель организации

Директор ООО "Ударник - Инвест"

(должность)

Должностное лицо ответственное за составление формы (исполнитель)

экономист

(должность)

8(415)2219-423
udarnik.art@mail.ru



(подпись)



(подпись)

А.В.Васильевич

(Ф.И.О.)

О.В.Мухиддинова

(Ф.И.О.)



**Мониторинг подготовки объектов электроснабжения
2026 - 2027 годов по состоянию на 9 февраля 2026 года**

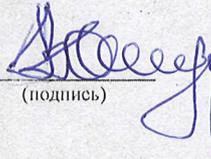
ООО Ударник - Инвест"

ТАБЛИЦА № 2ЭС

Показатели	№ строки	Единица измерения	Код по ОКЕИ	Всего	Задание по подготовке	Подготовлено для работы в зимних условиях на отчетный период	Выполнено работ по капитальному ремонту, реконструкции, замене	% выполнения задания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Сети электроснабжения, по всем видам собственности	01	км	.008	4,90	0,00	0,00	0,00	#ДЕЛ/0!
Замена ветхих сетей электроснабжения, по всем видам собственности	02	км	.008	0,00	0,00	0,00	0,00	#ДЕЛ/0!
Трансформаторные подстанции, по всем видам собственности	03	ед	642	0	0	0		#ДЕЛ/0!

Руководитель организации

Директор ООО "Ударник - Инвест"
(должность)


(подпись)

Должностное лицо ответственное за составление формы (исполнитель)

экономист
(должность)


(подпись)



8(415)2219-423
udarnik.art@mail.ru

